

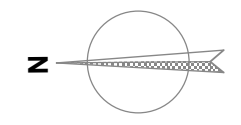
LOT NR 49 WOONENTITEIT 2.3 _ GRONDPLAN NIVEAU +2 SCHAAL 1/50 (variabel) DATUM 20-01-2021

bouwheer
 NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS
 Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries
 050/ 47 10 10
 bouwplaats
 KAPELLEWEGEL - WETTEREN
 LOT 49

VERKOOPSPLAN - LOT 49 WOONENTITEIT 2.3

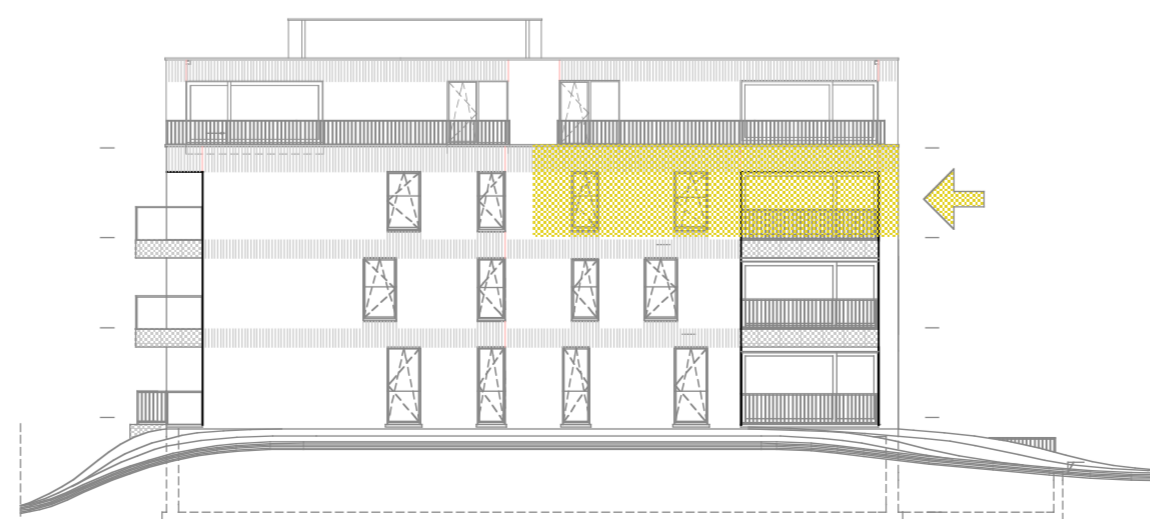
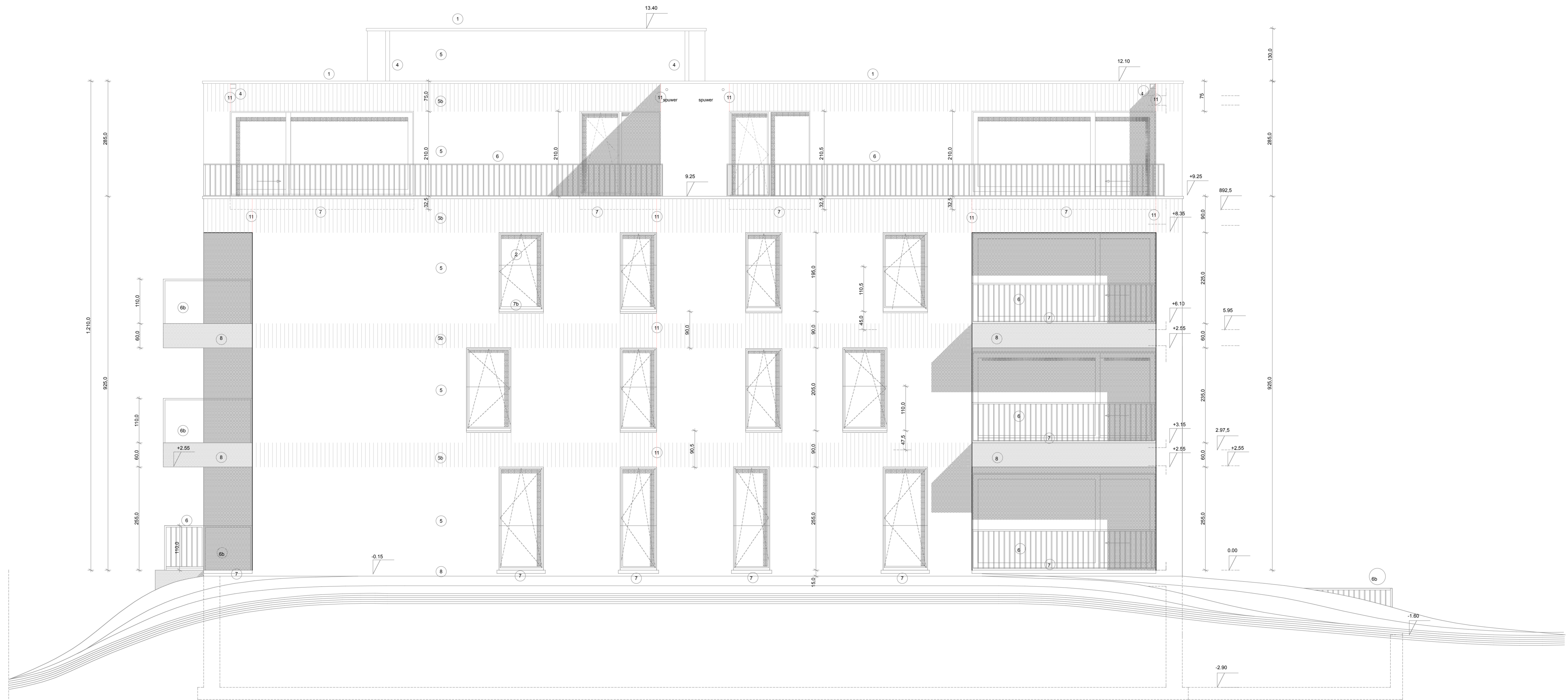
NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

BUILDING CONCEPTS
 ARCHITECTEN + INGENIEURS



ALLE BINNENDEUREN
 DEUROPENING 215 CM

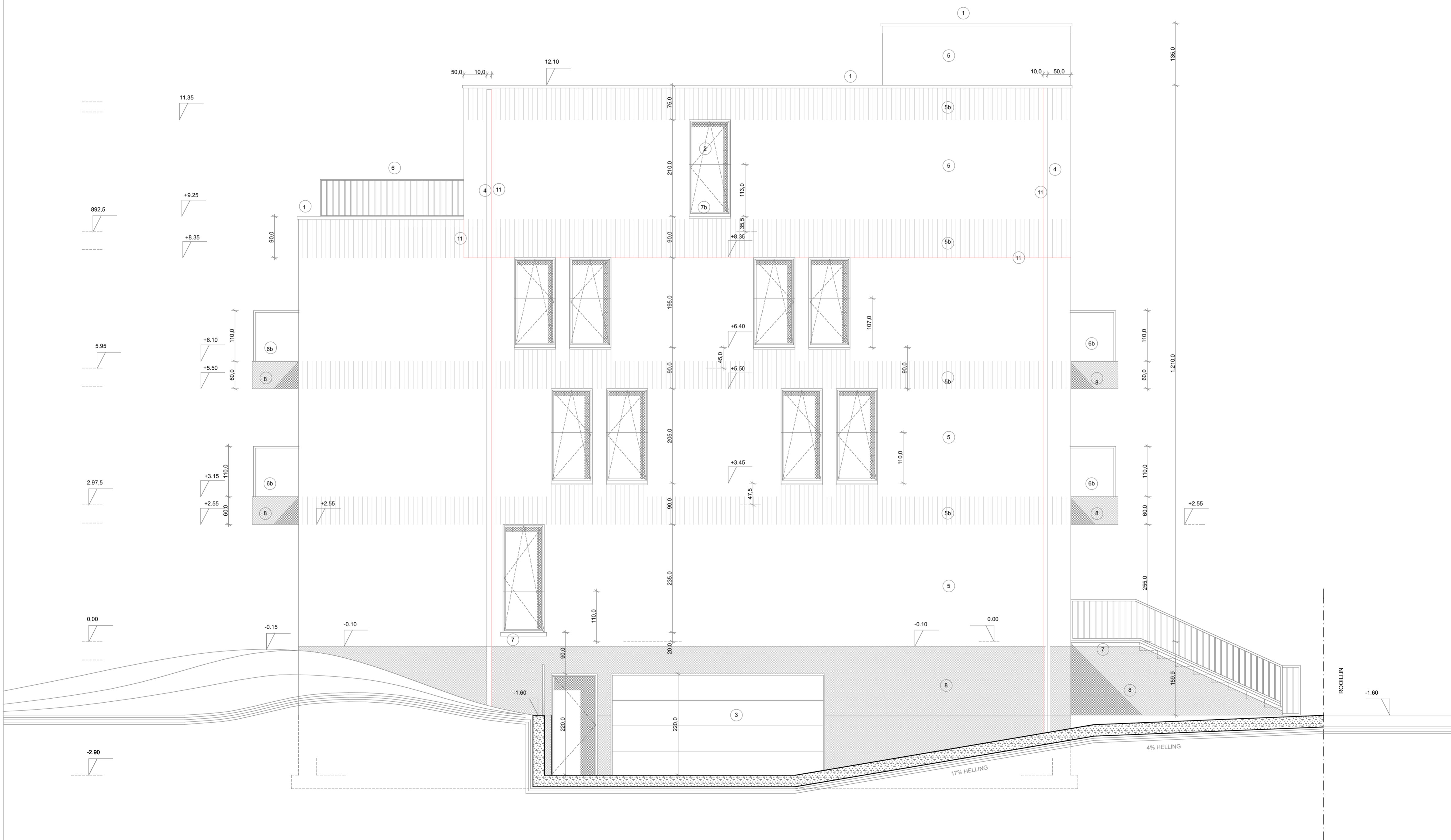
minerale wol
 min./ 50 mm



GEVELMATERIALEN

- | | |
|--|---|
| 1 dakrand aluminium profiel wit | 6b terrasbalustrade glas |
| 2 ramen pvc wit | 7 arduindorpels |
| 3 poorten/buitendeuren aluminium wit | 7b alu dorpels |
| 4 afleiders zink | 8 zichtbeton |
| 5 gevelsteen licht grijs genuanceerd | 9 crepie lichte kleur |
| 5b gevelsteen licht grijs, met steen verticaal geplaatst | 10 thermisch verduurzamd hout brandklasse min. B3d1 |
| 6 terrasbalustrade gegalvaniseerd plaatstaal wit gelakt | 11 elastische gevelvoeg |

bouwhaar NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries 050 47 10 10 bouwplaats KAPELLEWEGEL - WETTEREN LOT 49	LOT NR 49 WOONTEIT 2.3_ACHTERGEVEL SCHAAL 1/50 (variabel) DATUM 20-01-2021	VERKOOPPLAN - LOT 49 WOONTEIT 2.3 NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D	BUILDING CONCEPTS ARCHITECTEN + INGENIEURS
--	--	--	--



GEVELMATERIALEN

- | | |
|--|--|
| 1 dakrand aluminium profiel wit | 6b terrasbalustrade glas |
| 2 ramen pvc wit | 7 arduindorpels |
| 3 poorten/buitendeuren aluminium wit | 7b alu dorpels |
| 4 afleiders zink | 8 zichtbeton |
| 5 gevelsteen licht grijs genuanceerd | 9 crepie lichte kleur |
| 5b gevelsteen licht grijs, met steen verticaal geplaatst | 10 thermisch verduurzaamd hout
brandklasse min. Bs3d1 |
| 6 terrasbalustrade gegalvaniseerd platstaal wit gelakt | 11 elastische gevelvoeg |

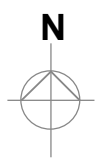
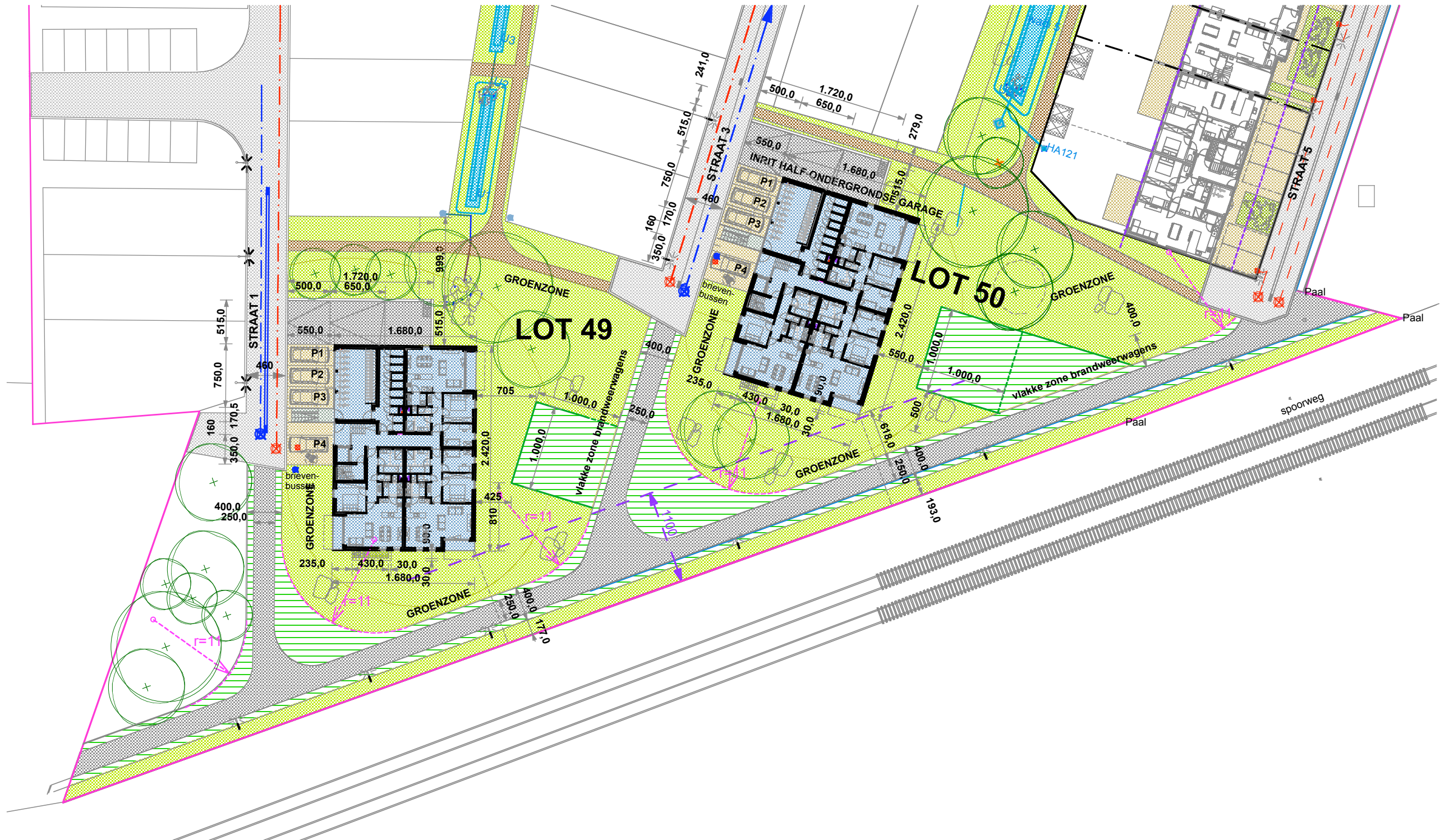
LOT NR 49 WOONTEIT 2.3_ZIJGEVEL LINKS SCHAAL 1/50 (variabel) DATUM 20-01-2021

bouwheer
NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS
Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries
050/ 47 10 10
bouwplaats
KAPELLEWEGEL - WETTEREN
LOT 49

VERKOOPSPLAN - LOT 49 WOONTEIT 2.3

NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

BUILDING CONCEPTS
ARCHITECTEN + INGENIEURS



LOT NR 49 & 50 INPLANTINGSPLAN SCHAAL 1/500 (variabel) DATUM 20-01-2021		BUILDING CONCEPTS ARCHITECTEN + INGENIEURS
bouwheer NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries 050/ 47 10 10 bouwplaats KAPELLEWEGEL ZN - WETTEREN LOT 49-50		
VERKOOPSPAN - LOT 49 & 50		NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

- | | |
|---|---|
| <p>verharding cfr verkaveling:</p> <ul style="list-style-type: none"> wegis kleiinklers bestrating beton porfierverharding waterdoorlatende betonstraatsteen gefundeerd gazon, draagvermogen maximale aslast 13T | <p>nutsvoorzieningen cfr verkaveling:</p> <ul style="list-style-type: none"> openbaar rioleringsnet openbaar rwa (infiltratieleidingen en wadi's) openbare verlichting elektriciteitspaal |
| <p>groenvoorziening cfr verkaveling:</p> <ul style="list-style-type: none"> extensief beheerd bloemenrijk grasland gemengd heestermassief gefundeerd gazon wadi zwerfkeien boom opstelplaats brandweerwagens gefundeerd gazon, draagvermogen maximale aslast 13T | <p>percelen nr 49 en 50</p> <ul style="list-style-type: none"> nieuwbouw beton verharding (doorrit naar half-ondergrondse garage); niet waterdoorlatend beton verharding (hellend viak);afwaterend in groenzone waterdoorlatende verharding groenzones parkeerplaats buiten het gebouw perceelsgrens verkaveling |