

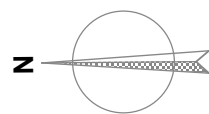
LOT NR 49 WOONENTITEIT 1.1 _ GRONDPLAN NIVEAU +1 SCHAAL 1/50 (variabel) DATUM 20-01-2021

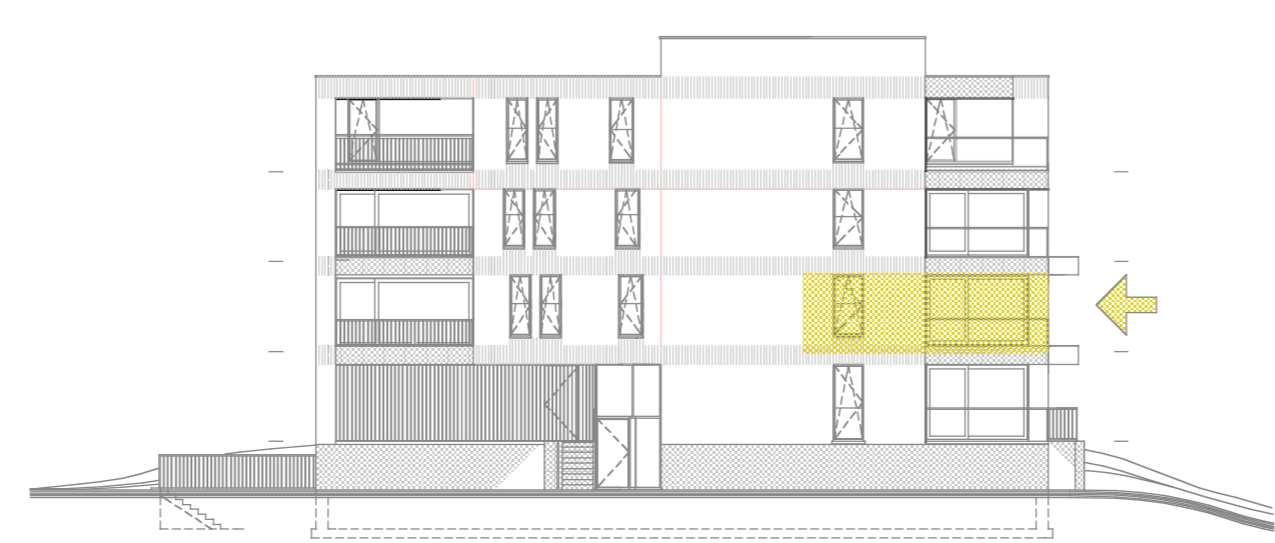
bouwheer
 NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS
 Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries
 050/ 47 10 10
 bouwplaats
 KAPPELLEWEGEL - WETTEREN
 LOT 49

VERKOOPSPLAN - LOT 49 WOONENTITEIT 1.1

NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

BUILDING CONCEPTS
 ARCHITECTEN + INGENIEURS

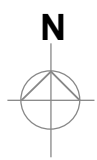
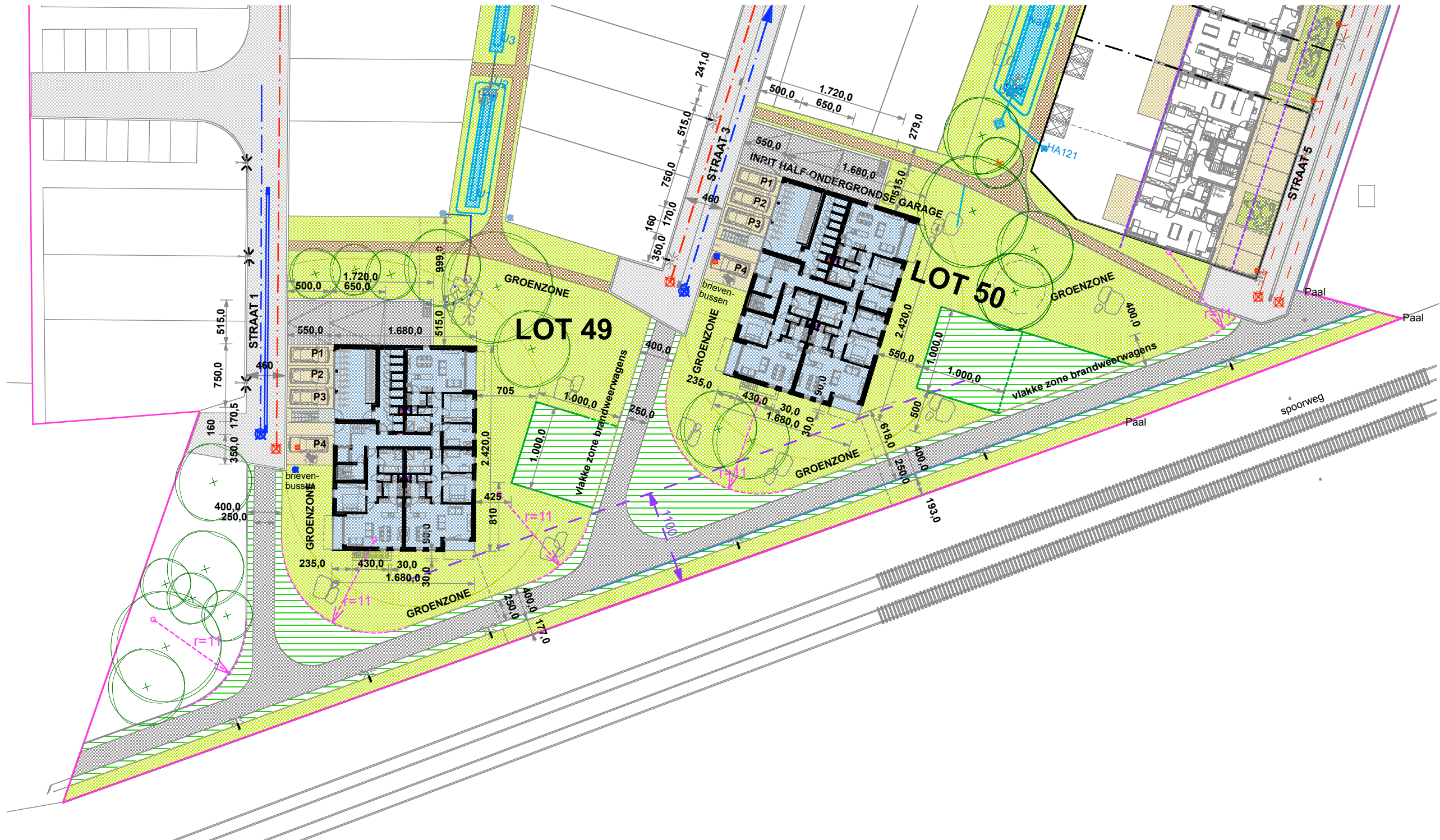




GEVELMATERIALEN

- | | |
|--|--|
| 1 dakrand aluminium profiel wit | 6b terrasbalustrade glas |
| 2 ramen pvc wit | 7 arduindorpels |
| 3 poorten/buitendeuren aluminium wit | 7b alu dorpels |
| 4 afleiders zink | 8 zichtbeton |
| 5 gevelsteen licht grijs genuanceerd | 9 crepie lichte kleur |
| 6 gevelsteen licht grijs , met steen verticaal geplaatst | 10 thermisch verduurzamd hout brandklasse min. Bs3d1 |
| 6 terrasbalustrade gegalvaniseerd plaatstaal wit gelakt | 11 elastische gevelvoeg |

LOT NR 49 WOONTEIT 1.1 _ VOORGEVEL	SCHAAL 1/50 (variabel)	DATUM 20-01-2021	BUILDING CONCEPTS
bouwheer NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries 050 47 10 10 bouwplaats KAPPELEWEGEL - WETTEREN LOT 49	VERKOOPPLAN - LOT 49 WOONTEIT 1.1		ARCHITECTEN + INGENIEURS
N I E U W B O U W M E E R G E Z I N S W O N I N G T Y P E D			



LOT NR 49 & 50 INPLANTINGSPLAN SCHAAL 1/500 (variabel) DATUM 20-01-2021		BUILDING CONCEPTS ARCHITECTEN + INGENIEURS
bouwheer NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries 050/ 47 10 10 bouwplaats KAPELLEWEGEL ZN - WETTEREN LOT 49-50		
VERKOOPSPAN - LOT 49 & 50		NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

verharding cfr verkaveling:

- wegnis kleiinklers
- bestrating beton
- porfierverharding
- waterdoorlatende betonstraatsteen
- gefundeerd gazon, draagvermogen maximale aslast 13T

groenvoorziening cfr verkaveling:

- extensief beheerd bloemenrijk grasland
- gemengd heestermassief
- gefundeerd gazon
- wadi
- zwerfkeien
- boom
- opstelplaats brandweerwagens
- gefundeerd gazon, draagvermogen maximale aslast 13T

nutsvoorzieningen cfr verkaveling:

- openbaar rioleringsnet
- openbaar rwa (infiltratieleidingen en wadi's)
- openbare verlichting
- elektriciteitspaal

percelen nr 49 en 50

- nieuwbouw
- beton verharding (doorrit naar half-ondergrondse garage); niet waterdoorlatend
- beton verharding (hellend vlak);afwaterend in groenzone
- waterdoorlatende verharding
- groenzones
- parkeerplaats buiten het gebouw
- perceelsgrens verkaveling