

LOT NR 49 WOONENTITEIT 0.3 _ GRONDPLAN NIVEAU +0 SCHAAL 1/50 (variabel)

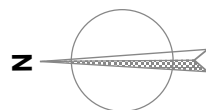
DATUM 20-01-2021

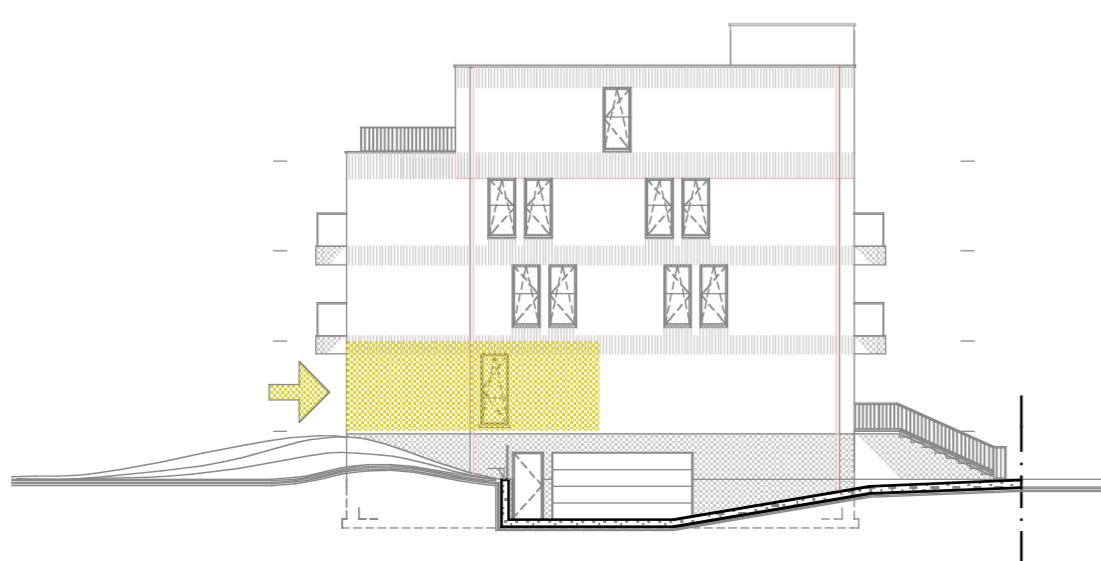
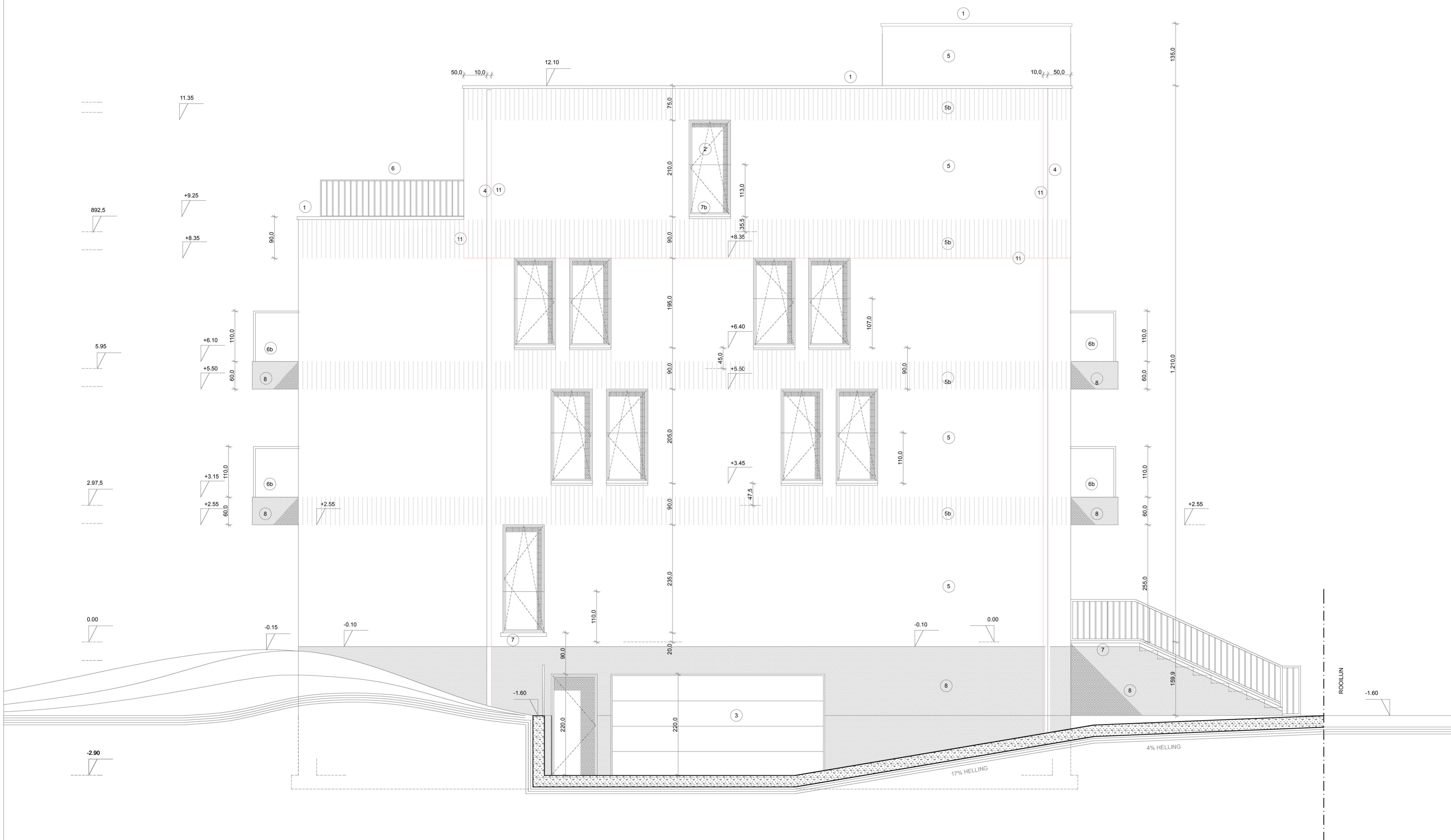
bouwheer
 NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS
 Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries
 050/ 47 10 10
 bouwplaats
 KAPELLEWEGEL - WETTEREN
 LOT 49

VERKOOPSPLAN - LOT 49 WOONENTITEIT 0.3

NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

BUILDING CONCEPTS
 ARCHITECTEN + INGENIEURS





GEVELMATERIALEN

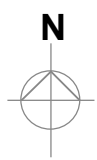
- | | |
|--|--|
| 1 dakrand aluminium profiel wit | 6b terrasbalustrade glas |
| 2 ramen pvc wit | 7 arduindorpels |
| 3 poorten/buitendeuren aluminium wit | 7b alu dorpels |
| 4 afleiders zink | 8 zichtbeton |
| 5 gevelsteen licht grijs genuanceerd | 9 crepie lichte kleur |
| 5b gevelsteen licht grijs, met steen verticaal geplaatst | 10 thermisch verduurzamd hout brandklasse min. Bs3d1 |
| 6 terrasbalustrade gegalvaniseerd platstaal wit gelakt | 11 elastische gevelvoeg |

LOT NR 49 WOONTEIT 0.3 _ ZIJGEVEL LINKS SCHAAL 1/50 (variabel) DATUM 20-01-2021
 bouwheer
 NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS
 Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries
 050/ 47 10 10
 bouwplaats
 KAPELLEWEGEL - WETTEREN
 LOT 49

VERKOOPSPLAN - LOT 49 WOONTEIT 0.3

NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

BUILDING CONCEPTS
ARCHITECTEN + INGENIEURS



verharding cfr verkaveling:

- wegnis kleiinklers
- bestrating beton
- porfierverharding
- waterdoorlatende betonstraatsteen
- gefundeerd gazon, draagvermogen maximale aslast 13T

groenvoorziening cfr verkaveling:

- extensief beheerd bloemenrijk grasland
- gemengd heestermassief
- gefundeerd gazon
- wadi
- zwerfkeien
- boom
- opstelplaats brandweerwagens
- gefundeerd gazon, draagvermogen maximale aslast 13T

nutsvoorzieningen cfr verkaveling:

- openbaar rioleringsnet
- openbaar rwa (infiltratieleidingen en wadi's)
- openbare verlichting
- elektriciteitspaal

percelen nr 49 en 50

- nieuwbouw
- beton verharding (doorrit naar half-ondergrondse garage); niet waterdoorlatend
- beton verharding (hellend vlak);afwaterend in groenzone
- waterdoorlatende verharding
- groenzones
- parkeerplaats buiten het gebouw
- perceelsgrens verkaveling

<p>LOT NR 49 & 50 INPLANTINGSPLAN SCHAAL 1/500 (variabel) DATUM 20-01-2021</p> <p>bouwheer NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS Sint-Baafskerstraat 1 - 8200 Sint-Andries 050/ 47 10 10</p> <p>bouwplaats KAPELLEWEGEL ZN - WETTEREN LOT 49-50</p>	<p>VERKOOPSPAN - LOT 49 & 50</p>	<p>BUILDING CONCEPTS ARCHITECTEN + INGENIEURS</p>
<p>NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D</p>		