

LOT NR 49 WOONENTITEIT 0.2 _ GRONDPLAN NIVEAU +0 SCHAAAL 1/50 (variabel)

DATUM 20-01-2021

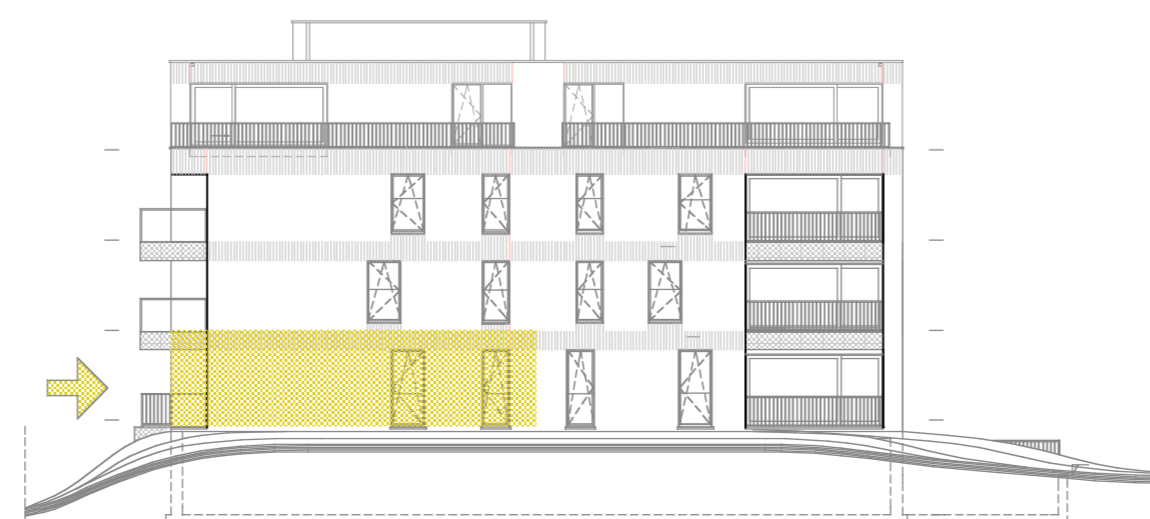
bouwheer
 NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS
 Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries
 050/ 47 10 10
 bouwplaats
 KAPELLEWEGEL - WETTEREN
 LOT 49

VERKOOPSPLAN - LOT 49 WOONENTITEIT 0.2

NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

BUILDING CONCEPTS
 ARCHITECTEN + INGENIEURS

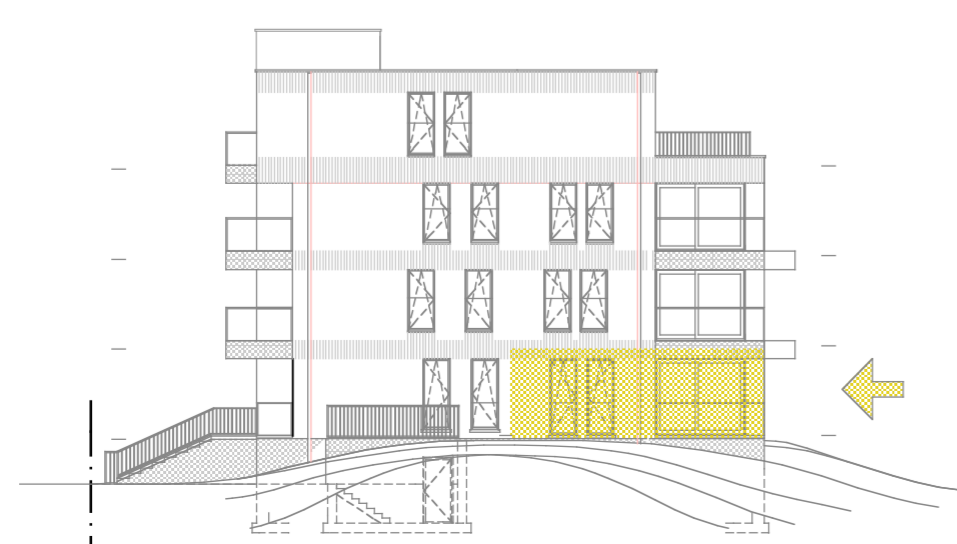
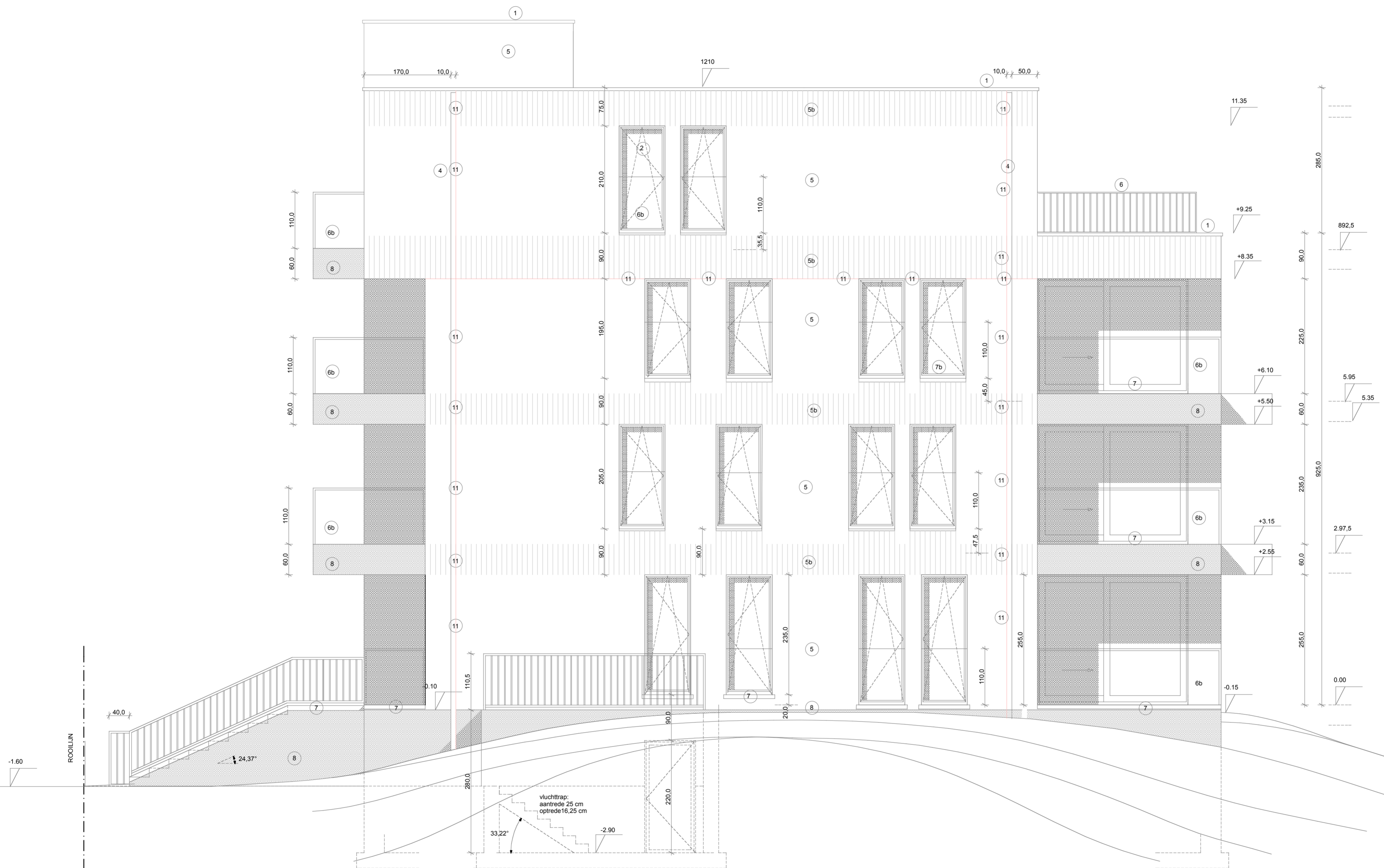
ALLE BINNENDEUREN
 DEUROPENING 215 CM



GEVELMATERIALEN

- | | |
|--|--|
| 1 dakrand aluminium profiel wit | 6b terrasbalustrade glas |
| 2 ramen pvc wit | 7 arduindorpels |
| 3 poorten/buitendeuren aluminium wit | 7b alu dorpels |
| 4 afleiders zink | 8 zichtbeton |
| 5 gevelsteen licht grijs genuanceerd | 9 crepie lichte kleur |
| 5b gevelsteen licht grijs, met steen verticaal geplaatst | 10 thermisch verduurzamd hout brandklasse min. Bs3d1 |
| 6 terrasbalustrade gegalvaniseerd plaatstaal wit gelakt | 11 elastische gevelvoeg |

LOT NR 49 WOONENTITEIT 0.2_ACHTERGEVEL bouwheer NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries 050/ 47 10 10 bouwplaats KAPPELLEWEGEL - WETTEREN LOT 49	SCHAAL 1/50 (variabel) VERKOOPSPLAN - LOT 49 WOONENTITEIT 0.2 NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D	DATUM 20-01-2021 BUILDING CONCEPTS ARCHITECTEN + INGENIEURS
--	---	---



GEVELMATERIALEN

- | | |
|--|---|
| 1 dakrand aluminium profiel wit | 6b terrasbalustrade glas |
| 2 ramen pvc wit | 7 arduindorpels |
| 3 poorten/buitendeuren aluminium wit | 7b alu dorpels |
| 4 afleiders zink | 8 zichtbeton |
| 5 gevelsteen licht grijs genuanceerd | 9 crepie lichte kleur |
| 5b gevelsteen licht grijs, met steen verticaal geplaatst | 10 thermisch verduurzaamd hout brandklasse min. Bs3d1 |
| 6 terrasbalustrade gegalvaniseerd platstaal wit gelakt | 11 elastische gevelvoeg |

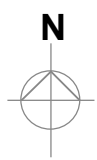
LOT NR 49 WOONTEIT 0.2 _ ZIJGEVEL RECHTS SCHAAL 1/50 (variabel) DATUM 20-01-2021

bouwheer
 NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS
 Sint-Baafskerkstraat 1 - 8200 Sint-Andries
 050/47 10 10
 bouwplaats
 KAPELLEWEGEL - WETTEREN
 LOT 49

VERKOOPSPLAN - LOT 49 WOONTEIT 0.2

NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

BUILDING CONCEPTS
 ARCHITECTEN + INGENIEURS



LOT NR 49 & 50 INPLANTINGSPLAN SCHAAL 1/500 (variabel) DATUM 20-01-2021		BUILDING CONCEPTS ARCHITECTEN + INGENIEURS
bouwheer NV BOUWKANTOOR JOOST DANNEELS Sint-Baafskerstraat 1 - 8200 Sint-Andries 050/ 47 10 10 bouwplaats KAPELLEWEGEL ZN - WETTEREN LOT 49-50		
VERKOOPSPAN - LOT 49 & 50		NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING TYPE D

verharding cfr verkaveling:

- wegeis kleiinklers
- bestrating beton
- porfierverharding
- waterdoorlatende betonstraatsteen
- gefundeerd gazon, draagvermogen maximale aslast 13T

groenvoorziening cfr verkaveling:

- extensief beheerd bloemenrijk grasland
- gemengd heestermassief
- gefundeerd gazon
- wadi
- zwerfkeien
- boom
- opstelplaats brandweerwagens
- gefundeerd gazon, draagvermogen maximale aslast 13T

nutsvoorzieningen cfr verkaveling:

- openbaar rioleringsnet
- openbaar rwa (infiltratieleidingen en wadi's)
- openbare verlichting
- elektriciteitspaal

percelen nr 49 en 50

- nieuwbouw
- beton verharding (doorrit naar half-ondergrondse garage); niet waterdoorlatend
- beton verharding (hellend vlak);afwaterend in groenzone
- waterdoorlatende verharding
- groenzones
- parkeerplaats buiten het gebouw
- perceelsgrens verkaveling